



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 02.09.2026. 11:22

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335592, STENJEVEC

Broj ZK uložka: 37193

Broj zadnjeg dnevnika: Z-23308/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	628/1	POSLOVNA ZGRADA BR.18, POSLOVNA ZGRADA BR.18 A I EKONOMSKO DVORIŠTE			6897	
		UKUPNO:			6897	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 24.12.2021.g. pod brojem Z-68352/2021 UPIS k.č. 628/1 iz zk.ul 621 k.o STENJEVEC	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
1.1		Zaprimljeno 24.12.2021.g. pod brojem Z-68352/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI NIVOGRADNJA D.O.O., MEDVEDGRADSKA BR. 19, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-23308/2022	Zaprimljeno 24.12.2021.g. pod brojem Z-68352/2021 Prvenstveni red upisa: Z-67875/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNOM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE 14.12.2017, PUNOMOĆ UR. BR: PP-I-564/17 26.06.2017, u iznosu od 2.300.000,00 EUR (slovima: dvamilijunatristisućaeura), u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d., važećem na dan plaćanja, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,41% godišnje, koja teče od dana dospijeca svake pojedine tražbine pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. za korist: *PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	2.300.000,00 EUR	
*1.2	Z-24289/2021	Zaprimljeno 24.12.2021.g. pod brojem Z-68352/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 621 k.o STENJEVEC		na 1.1
1.3		Zaprimljeno 04.05.2021.g. pod brojem Z-24289/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIJAVNI LIST RN 19/2021, KLASA: 932-06/21-02/964, URBROJ: 251-15-02-2-21-7 23.04.2021, UVJERENJE KLASA: 340-01/18-001/229, URBROJ: 251-13-91-3/105-20-664 15.12.2020, OČITOVANJE KLASA: 340-01/18-001/229, URBROJ: 251-13-91-3/105-20-665 15.12.2020, glavnog uložka, upisanog pod posl. br. Z-68352/2021 i oznaka sporedni uložak.		na 1.2
1.4		Zaprimljeno 27.04.2022.g. pod brojem Z-23308/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE UR.BR: PP-I-266/2022 07.04.2022		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 714234/2026



Kontrolni broj: 4196765583ad082

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.urednazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.